

K-サイド不動産 6期スタート



K-サイド不動産株式会社
代表取締役 川端 秀樹

目次

1. 事業ドメイン・経営理念
2. 5期目を終えて
3. 5期売上割合
4. 6期目の取り組み

事業ドメイン・経営理念

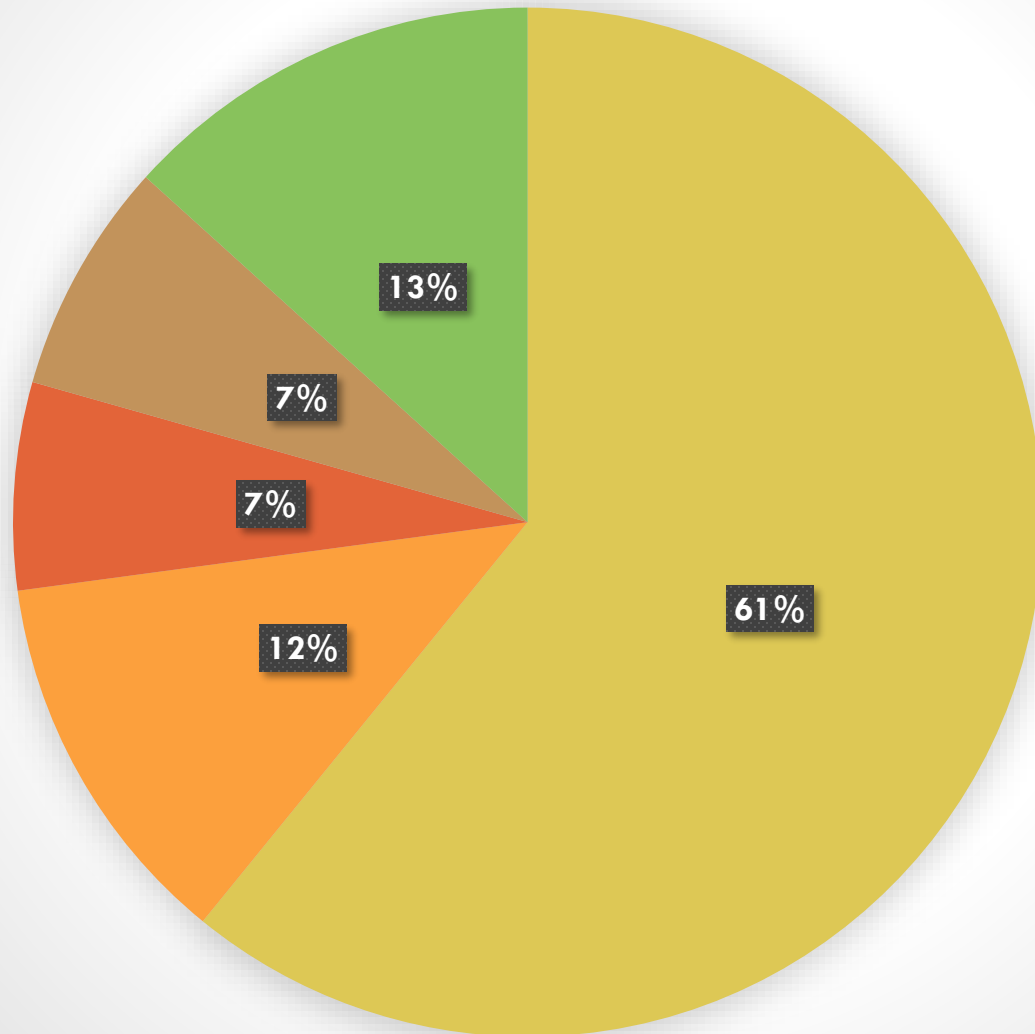
事業ドメイン	住みよい街のパートナーとして生きる
経営理念	私たちは不動産流通を通じて安心・安全な取引を行い、 明るい未来・住みよい世の中を創る
行動指針	親身という品質はお約束します お客様にとって何が一番ベストなのか考える
社是	やらない後悔よりもやって後悔せよ 才能×努力がないと成果は出ない 素直・誠実さが最後の礎になる

5期目を終えて

- ・定量的な目標としたサブリース1棟、管理戸数+50戸、工事部門の売上割合15%は未達に終わりました。結果は管理戸数は+5棟17戸、工事部門の売上は7%にとどまりました。6期目も引き続きの目標とします。
- ・仲介部門売り上げは、目標数値以上の成果を出せたのが、今期の経常利益を引き上げました。
- ・事業内容のベースは整い、徐々に案件の数は増えています。その反面、頓挫する案件、トラブル等も増える事になり、自身のメンタルの保つことの重要性を感じました。

5期売上割合

売上割合



- 分譲
- 仲介
- 工事
- 管理
- その他

6期目の取り組み

- ・不動産の買取、宅地分譲を継続して販売できる案件を確保する
- ・事業継続の支えとして2棟の収益物件を手掛ける。
- ・常にメンタルを安定させ、ブレずに経営する。
- ・5期目の定量的な目標の継続(サブリース1棟、管理戸数+50戸、工事の内製化は売上の15%)
- ・仁義、縁、人とつながりを大切にし、人として間違った事をしない。

親身という品質はお約束します

私たちが「大切」にします



Kーサイド不動産株式会社

滋賀県野洲市野洲 912 番地 10

TEL.077-599-3267

