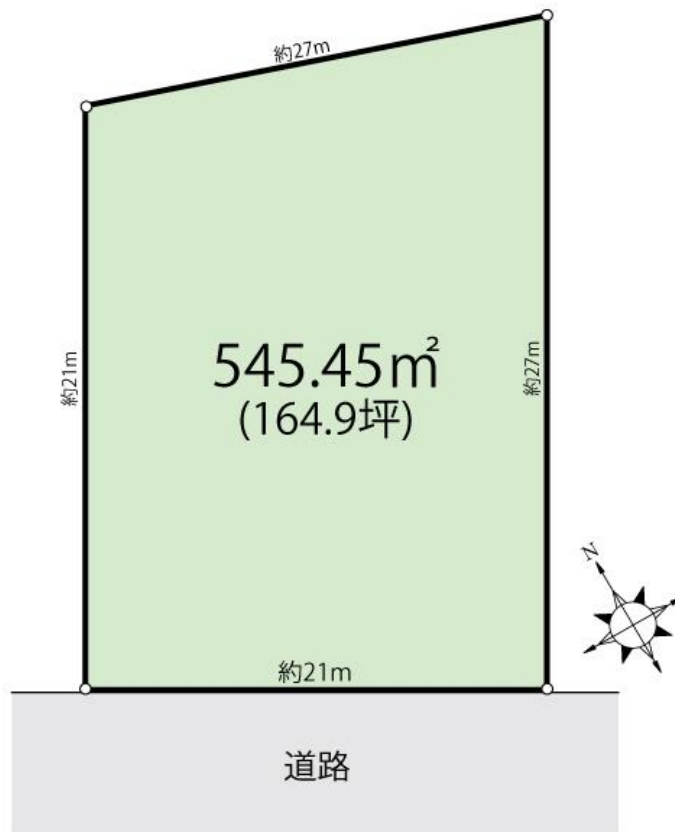


広い敷地でマイホーム考えませんか？

建築条件ナシ！！(土地164.9坪)

43条の開発許可が必要です



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	野洲駅		
土地面積	公簿 545.45 m ²	坪数	164.9坪
価格	980万円	3.3m ² 単価	17,966円
所在地	野洲市堤字里ノ内389番、389番1		
交通	JR東海道本線 野洲駅 バス20分 堤自治会館前 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
	70%	容積率	200%
他の制限	法第43条第1号の許可必要		
地勢	平坦		
引渡条件	現状渡し (セットバック約12m ²)		
現況	更地	引渡日	現状
接道状況 (角地・間口)	里道 幅員約2.7m~2.9m 接道約21m 前面道路 42条2項道路 道路中心から2mセットバック		
設備	上下水道引込無し(買主側で上下水道引き込みの必要あり) ガス LPG		
備考	申請は、自己の居住の用に供する住宅を必要とする者に限り、開発許可がおりないと建築できません それ以外の用途では建築できません		
会員番号		物件番号	

物件番号

滋賀県知事免許 (1) 第 3705 号

〒520-2342 滋賀県野洲市野洲912番地10

Kーサイド不動産株式会社

TEL:077-599-3267

FAX:077-587-0257



■手数料: 分かれ

■取引態様: 専任媒介

■情報公開日: R5.4.21

物件所在
