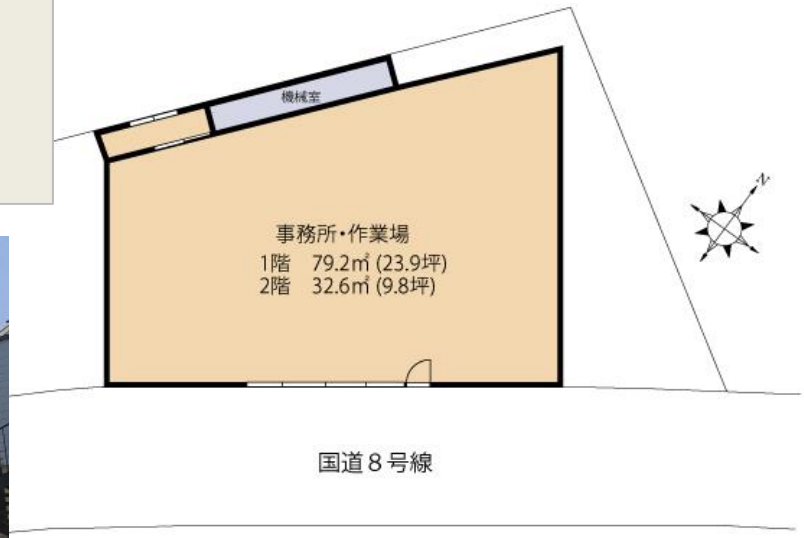
小規模な事務所兼作業所・製造工場等

お探しの方に最適！！

音・におい・作業中も気にしなくともOK



物件種目	貸作業所		
最寄駅	野洲駅		
賃貸条件	賃料	110，000 円（税込）	
	一時金等	敷金3ケ月	
所在地	滋賀県野洲市三上字ロノ川2427番2		
交通	JR東海道本線		
	野洲駅　徒歩　36　分		
建物	建物名	野洲三上作業所	
	構造・規模	鉄骨　造　2階建　1・2　階部分	
	使用部分面積	1階　79．20㎡　2階32．6㎡	
		延べ床面積　111．8㎡（33．8坪）	
築年月	昭和55年3月築	契約期間	3年
管理費等	込み		
土地面積	211㎡（63．8坪）	用途地域	工業地域
駐車場	込み（数台駐車可能）		
現　況	賃貸中	引渡日	令和5年8月末日退去
接道状況			
本体設備	電気・ガス・水道（水道代は賃料に含む）		
各戸設備	現状の設備は、設備ではありません（基本現状渡し）		
備　考	初回保証料　100％ 1年ごと20，000円保証料　引落手数料　500円／月 火災保険別途　更新事務手数料　10，000円（税別）		
会員番号		物件番号	

物件番号

滋賀県知事免許（1）第　3705　号

〒520-2342 滋賀県野洲市野洲912番地10

Kーサイド不動産株式会社

TEL:077－599－3267
FAX:077－587－0257

■手 数 料：　分かれ

■取引態様：　専任媒介

■情報公開日：　R3.06.10

物件所在