

No1,NO2	7,700円
No3~NO7	5,500円
NO8	4,950円



物件種目	<b>新築賃貸アパート</b>
最寄駅	<b>草津駅</b>
間取タイプ	<b>1K</b>
賃貸条件	賃料 <b>67,000円</b> 一時金等 <b>敷金1ヶ月・礼金1ヶ月</b>

所在地	草津市川原二丁目字里居 408番2
交通	JR東海道本線 草津駅 徒歩27分

建物名	セルフイーユ川原
構造・規模	木造 2階建
使用部分面積	25.92㎡ (101号~105号)
間取内訳	洋室 10.2帖

築年月	令和6年2月末日予定	契約期間	2年
管理費等	ナシ ゴミ収集費 2,200円		
駐車場	NO1~NO2 7,700円 NO3~NO7 5,500円 NO8, 950円		

現況	建築中	入居日	令和6年3月1日予定
本体設備	インターネット・WiFi無料・エアコン1基、給湯ガス		
各戸設備	浴室乾燥・室内物干し・コンロIH2口、専用庭		

保険	保証会社の保証料に含む		
備考	更新事務手数料 20,000円(税別) 初回保証料 集金総額30% 町内会費別途 保証料 2,200円/月(火災保険含む)		

退去時	清掃費 44,000円	退去時	鍵交換代 22,000円
-----	-------------	-----	--------------



### 設備充実

- ・インターネット・WiFi無料、専用庭
- ・浴室乾燥機、浴室追い炊き機能、エアコン1基
- ・室内物干し設置、キッチンIHコンロ2口、トイレウォシュレット
- ・ゴミ民間業者 収集費 2,200円/月

ペット飼育の場合 小型犬1匹、猫1匹  
賃料8,000円、敷金、礼金1ヶ月アップ

- ・ペット飼育の場合 退去時清掃費 120,000円

仮)2号室、5号室は、反転です。

図面と現状が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件番号

滋賀県知事免許(1)第 3705 号

〒520-2342 滋賀県野洲市野洲912番地10

**Kーサイド不動産株式会社**

TEL:077-599-3267  
FAX:077-587-0257



- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 2023.11.7

物件所在

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_