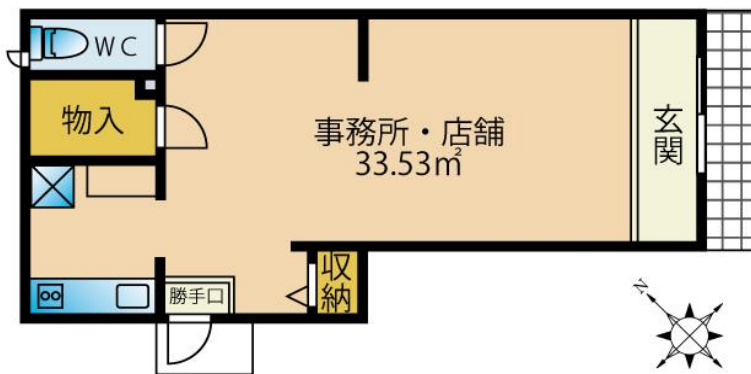


設備充実テナント募集！！

ネイルサロン・整体・エステ・事務所
等

内装工事完了済で引渡

インターネット・WiFi無料も魅力！！



令和6年9月末日完成予定！

※業種によっては敷金増額します。

物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	守山駅		
賃貸条件	賃料	83,000円(税別)	
	一時金等	敷金1ヶ月・礼金2ヶ月	
所在地	守山市下之郷一丁目字向八代 11番5, 11番27		
交通	JR東海道本線		
	守山駅 徒歩22分		
建物	建物名	セルフイーユ下之郷	
	構造・規模	木造 2階建 1階部分	
	使用部分面積	33.53㎡(103号) 10.1坪	
築年月	令和6年9月末日予定	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
土地面積	229.52㎡	用途地域	近隣商業地域
駐車場	6,600円(原則1台のみ)		
現況	建築中	引渡日	令和6年10月1日予定
接道状況	北西側 道路幅員 15.9m		
本体設備	インターネット・WiFi無料、看板相談		
各戸設備	エアコン1基、コンロIH仕様、ガス湯沸かし器、床フローアタイル		
備考	更新事務手数料 20,000円(税別)		
	初回保証料 集金総額100% 引落手数料 500円 1年ごと 保証料20,000円 火災保険 別途		
退去時	清掃費 55,000円	退去時	鍵交換費 27,500円

物件番号

滋賀県知事免許(2)第 3705 号

〒520-2342 滋賀県野洲市野洲912番地10

Kーサイド不動産株式会社

TEL:077-599-3267
FAX:077-587-0257



- 手数料:
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日:

物件所在
